STUDIO TORDELLI - LEVRATTI
DOTTORI COMMERCIALISTI ASSOCIATI

VIALE REGINA GIOVANNA N. 9 - MILANO 20129
TEL. 02 20 43 407 - 02 20 49 972 - FAX 02 29 52 83 17
E-MAIL: INFO@TORDELLILEVRATTI.IT
COD. FISC. / P. IVA: 11355400158

Ai Signori CLIENTI
dello Studio

Milano, 6 Aprile 2021

Oggetto: Dichiarazione Modello Redditi per anno 2020

Si precisa che quanto segue è valido salvo nuove disposizioni normative inerenti l'attuale situazione epidemiologica e sanitaria del Paese.

Per poter procedere alla compilazione della dichiarazione dei redditi ed elaborare i conteggi per i versamenti a saldo per il 2020 e in acconto per il 2021 **entro il 30 giugno p.v.**, si prega di consegnare allo Studio

entro il 7 maggio p.v.

la documentazione come da elenco allegato (indicativo ma non esaustivo).

Considerata l'attuale situazione sanitaria del Paese, si prega di trasmettere la documentazione, in un'unica soluzione e LEGGIBILE, a mezzo mail.
Nei casi in cui ciò non fosse possibile, si prega di fissare UN APPUNTAMENTO per poter visionare e verificare la documentazione UNA VOLTA evitando così ripetute telefonate ed errori e/o omissioni di dati.

Ricordiamo che l'IMU riguarda gli immobili di proprietà dal 1 gennaio al 30 giugno 2021 e la loro situazione (affittati – sfitti – inagibili – etc.). Pertanto si chiede di aggiornare lo Studio in caso di variazione nel periodo.

Nella compilazione verrà prevalentemente rispettato l'ordine di consegna dei documenti. Pertanto chi prima consegna i dati e la documentazione completa prima riceverà la comunicazione delle imposte da pagare.

L'elenco sotto riportato è indicativo e non completo di tutte le fattispecie possibili, Per qualsiasi altra tipologia di documentazione contattare lo Studio.

La mancata consegna di documenti e la mancata comunicazione di variazioni dati assolve lo Studio da ogni conseguente sanzione eventuale applicata al cliente.

ATTENZIONE

IL PAGAMENTO IMU ACCONTO 2021 RIMANE FISSATO PER IL 16 GIUGNO 2021

IL PAGAMENTO SALDO 2020 E PRIMO ACCONTO 2021 IMPOSTE È AL 30 GIUGNO 2021

Per cortesia controllare che gli scontrini della farmacia riportino il codice fiscale e siano del 2020! Possibilmente consegnare le fotocopie leggibili.

Rimanendo a disposizione porgiamo cordiali saluti

Studio Tordelli Levratti
Dr. Domenico Scordamaglia

PRINCIPALI INFORMAZIONI

1. Il Modello REDDITI Persone Fisiche 2021 deve essere presentato entro il **30 novembre 2021**;

2. Tutti i versamenti a saldo che risultano dalla dichiarazione, compresi quelli relativi al primo acconto, devono essere eseguiti entro **il 30 giugno 2021 ovvero entro il 30 luglio 2021,** con applicazione sulle somme da versare della **maggiorazione dello 0,40** per cento a titolo di interesse corrispettivo.

Le principali novità contenute nel modello REDDITI PF 2021, periodo d'imposta 2020, sono le seguenti:

1. Detrazione per ristrutturazione "Superbonus": per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 30 giugno 2022 spetta una detrazione nella misura del 110% delle stesse, a fronte di specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, nonché al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico degli edifici (cd. Superbonus), effettuati su unità immobiliari residenziali;

2. Detrazione per "Bonus facciate": dal 1° gennaio 2020 è stata prevista una detrazione del 90 per cento per le spese riguardanti gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti;

3. Credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica: per i soggetti che rottamano almeno due autovetture è riconosciuto un credito d'imposta di importo massimo di 750 euro per le spese sostenute dal 1° agosto 2020 al 31 dicembre 2020 per l'acquisto di monopattini elettrici, biciclette elettriche o muscolari, abbonamenti al trasporto pubblico, servizi di mobilità elettrica in condivisione o sostenibile;

4. Due per mille alle associazioni culturali: quest'anno è possibile destinare nuovamente il due per mille a favore delle associazioni culturali iscritte in un apposito elenco istituito presso la Presidenza del Consiglio dei ministri. Per consentire al contribuente l'effettuazione della scelta è stato inserito un apposito riquadro nella scheda per le scelte della destinazione dell'8, del 5 e del 2 per mille dell'Irpef;

5. Credito d'imposta "Bonus vacanze": se il credito d'imposta Vacanze è stato fruito entro il 31 dicembre 2020, è possibile fruire del relativo importo della detrazione pari al 20 % dell'importo sostenuto;

6. Rivalutazione dei terreni e delle partecipazioni: proroga della rideterminazione del costo d'acquisto dei terreni e dei valori di acquisto delle partecipazioni non negoziate in mercati regolamentati possedute alla data del 1° gennaio 2020. L'imposta sostitutiva dei terreni è stata aumentata ed equiparata a quella delle partecipazioni ed è pari all'11 per cento.

Elenco di notizie e documenti (più comuni e non esaustivi), necessari per la compilazione della dichiarazione dei redditi, Si possono produrre FOTOCOPIE LEGGIBILI, conservando gli originali nei termini di legge (10 anni) per eventuali richieste da parte dell'Amministrazione Finanziaria

DATI CONTRIBUENTE

- ❑ variazioni eventuali intervenute nello stato di famiglia e nella residenza rispetto allo scorso anno.
- ❑ variazioni nei familiari a carico, in particolare: nuovo limite reddituale per i figli a carico: dall'anno d'imposta 2019, per i figli di età non superiore a ventiquattro anni, il limite di reddito complessivo per essere considerati a carico è elevato a 4.000 euro.
- ❑ sentenza di separazione o divorzio.

DATI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- ❑ mod CUD per redditi di lavoro dipendente, collaborazioni coordinate e continuative, lavori a progetto, pensioni;
- ❑ redditi di cassa integrazione, disoccupazione, mobilità, infortunio, maternità, da borse di studio, da stage;
- ❑ assegni periodici percepiti dal coniuge in base a sentenza di separazione o divorzio;

TERRENI E FABBRICATI

- ❑ Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione etc. fino al primo semestre 2021;
- ❑ contratti di locazione con relativi affitti percepiti;
- ❑ contratti di locazione soggetti a CEDOLARE SECCA con estremi della registrazione e raccomandata a.r. spedita all'inquilino;

PAGAMENTI IMU EFFETTUATI NEL 2020

Si ricorda che per una corretta compilazione della dichiarazione dei redditi lo Studio si attiene per quanto riguarda gli immobili ai dati già in possesso, come da stampe consegnateVi in occasione del saldo Imu 2020.

Eventuali variazioni devono essere comunicate allegando una visura catastale. In difetto non è possibile una corretta compilazione delle dichiarazioni ai fini imposte e IMU in base alla normativa vigente.

ALTRI REDDITI

- ❑ certificazioni attestanti le ritenute di acconto subite per prestazioni di lavoro autonomo o di rappresentanza, etc.;
- ❑ certificazioni attestanti le ritenute subite ai fini IRPEF e contributi previdenziali;
- ❑ certificazioni dividendi/utili percepiti nel 2020;
- ❑ attestazioni di partecipazioni in società di persone.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- ricevute per visite mediche generiche o specialistiche, tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio, ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- scontrini farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia) in **fotocopia leggibile con i totali fatti;**
- spese per cure termali e terapie con richiesta del medico;
- spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto, liquidi) con relativa prescrizione medica;
- ricevute per acquisto protesi sanitarie con relativa prescrizione medica;
- spese sanitarie per portatori di handicap (poltrone, sussidi informatici, trasporti ambulanza);
- spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli e motoveicoli);
- spese veterinarie;
- quietanze di pagamento degli interessi di mutui di acquisto/costruzione/ristrutturazione abitazione principale; atto di acquisto; atto di mutuo; fatture notaio;
- spesa di intermediazione immobiliare per acquisto prima casa;
- quietanza di versamento assicurazione vita e infortuni (**NO** malattia o relative agli immobili);
- tasse scolastiche per scuole superiori, università, corsi di specializzazione post laurea, master;
- rette pagate per l'asilo nido;
- spese funebri sostenute per familiari;
- documentazione comprovante il costo per la badante con certificazione medica di non autosufficienza;
- ricevute e quietanze d versamento per contributi per l'iscrizione di ragazzi di età compresa **fra i 5 e i 18 anni** ad attività sportive dilettantistiche;
- contributi riscatto laurea per i familiari a carico;
- erogazioni liberali (Onlus, Ong, istituzioni religiose, partiti politici, istituti scolastici, società sportive dilettantistiche;
- bollettino inail di assicurazione casalinghe;
- assegni periodici corrisposti all'ex coniuge, sentenza di separazione, e codice fiscale dell'ex coniuge;
- ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici;
- quietanza di versamento a fondi di previdenza complementare o pensione integrativa;
- ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi (Cassa professionale);
- documentazione inerente recupero edilizio o detrazione 50%: copie dei bonifici effettuati per il pagamento dei lavori, fatture

Per lavori condominiali apposita dichiarazione dell'amministratore del condominio;

- contratti di locazione per immobili adibiti ad abitazione principale;
- contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede;
- spese per acquisto di mobili, elettrodomestici ecc. finalizzati all'arredo di immobile ristrutturato con spese soggette a 50%;
- documentazione inerenti detrazione del 65% certificazione amministratore di condominio, asseverazione tecnico, certificazione conformità infissi, fatture, bonifici e ricevuta di invio della comunicazione all'Enea;
- spese per bonus verde con detrazione del 36%;
- spese per acquisto e mantenimento di cane guida;
- spese per trasporto pubblico.

ALTRI DOCUMENTI

- ricevute versamenti di acconto effettuati nei mesi di giugno e/o novembre 2020;
- per le plusvalenze con incasso del prezzo, da assoggettare ad imposta sostitutiva tutta la documentazione rilasciata generalmente da banca, agente di cambio o notaio relativamente a cessioni di quote sociali od azioni;
- ricevute di rimborsi imposte anni precedenti pervenuti dall'Amministrazione Finanziaria.
- Per gli immobili posseduti all'estero produrre l'attestazione delle imposte pagate all'estero per la relativa deduzione

Si richiama l'attenzione sul fatto che sono deducibili dall'imposta italiana solo le imposte patrimoniali pagate all'estero. Pertanto devono essere comunicate allo Studio la natura delle imposte pagate nel 2020 cioè se imposte sui redditi (anche fondiari) o imposte patrimoniali.

- Investimenti all'estero e/o trasferimenti da, per e sull'estero. Abbiamo bisogno delle contabili bancarie.

Alleghiamo

scheda per scelta dell'8 per mille, del 5 per mille e del 2 per mille da ritornare compilata e FIRMATA.

Elenco scadenze rateizzazioni imposte da conservare per Vostra opportuna conoscenza e elenco codici tributi indicati nei Mod F24

Versamenti

I contribuenti non titolari di partita IVA possono effettuare il pagamento della prima rata entro il 30 giugno 2021 ovvero entro il 30 luglio 2021 maggiorando l'importo dovuto dello 0,40 per cento a titolo d'interesse corrispettivo. Per le rate successive si applicano gli interessi indicati nella seguente tabella:

RATA	VERSAMENTO	INTERESSI %	VERSAMENTO (*)	INTERESSI %
1ª	30 giugno		30 luglio	
2ª	31 luglio	0,33	31 luglio	
3ª	31 agosto	0,66	31 agosto	0,33
4ª	30 settembre	0,99	30 settembre	0,66
5ª	2 novembre	1,32	2 novembre	0,99
6ª	30 novembre	1,65	30 novembre	1,32

(*) In questo caso l'importo da rateizzare deve essere preventivamente maggiorato dello 0,40 per cento.

I contribuenti titolari di partita IVA possono anch'essi effettuare il pagamento della prima rata entro il 30 giugno 2021, ovvero entro il 30 luglio 2021 maggiorando l'importo dovuto dello 0,40 per cento a titolo d'interesse corrispettivo. Per le rate successive si applicano gli interessi indicati nella seguente tabella:

RATA	VERSAMENTO	INTERESSI %	VERSAMENTO (*)	INTERESSI %
1ª	30 giugno		30 luglio	
2ª	16 luglio	0,18	20 agosto	0,18
3ª	20 agosto	0,51	16 settembre	0,51
4ª	16 settembre	0,84	16 ottobre	0,84
5ª	16 ottobre	1,17	16 novembre	1,17
6ª	16 novembre	1,50		

(*) In questo caso l'importo da rateizzare deve essere preventivamente maggiorato dello 0,40 per cento.

Principali codici tributo

4001: Irpef – Saldo

4033: Irpef – Acconto prima rata

4034: Irpef – Acconto seconda rata o unica soluzione

1668: Interessi pagamento dilazionato. Importi rateizzabili Sez. Erario

3801: Addizionale regionale

3844: Addizionale comunale - Saldo

3843: Addizionale comunale - Acconto

1792: Imposta sostitutiva regime fiscale forfetario – Saldo

1790: Imposta sostitutiva regime fiscale forfetario – Acconto prima rata

1791: Imposta sostitutiva regime fiscale forfetario – Acconto seconda rata o unica soluzione

1842: Cedolare secca locazioni – Saldo

1840: Cedolare secca locazioni – Acconto prima rata

1841: Cedolare secca locazioni – Acconto seconda rata o unica soluzione

PERIODO D'IMPOSTA 2020

PERSONE FISICHE 2021

Agenzia Entrate

Scheda per la scelta della destinazione dell'8 per mille, del 5 per mille e del 2 per mille dell'IRPEF

Da utilizzare sia **in caso di presentazione** della dichiarazione che in caso di esonero

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE (obbligatorio)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)	NOME	SESSO (M o F)

DATA DI NASCITA (GIORNO / MESE / ANNO)	COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA	PROVINCIA (sigla)

LE SCELTE PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE, DEL CINQUE PER MILLE E DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF NON SONO IN ALCUN MODO ALTERNATIVE FRA LORO.

PERTANTO POSSONO ESSERE ESPRESSE TUTTE E QUATTRO LE SCELTE.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

STATO * ☐	CHIESA CATTOLICA	UNIONE CHIESE CRISTIANE AVVENTISTE DEL 7° GIORNO
ASSEMBLEE DI DIO IN ITALIA	CHIESA EVANGELICA VALDESE (Unione delle Chiese metodiste e Valdesi)	CHIESA EVANGELICA LUTERANA IN ITALIA
UNIONE COMUNITA' EBRAICHE ITALIANE	SACRA ARCIDIOCESI ORTODOSSA D'ITALIA ED ESARCATO PER L'EUROPA MERIDIONALE	CHIESA APOSTOLICA IN ITALIA
UNIONE CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA D'ITALIA	UNIONE BUDDHISTA ITALIANA	UNIONE INDUISTA ITALIANA
ISTITUTO BUDDISTA ITALIANO SOKA GAKKAI (IBISG)		

(*) Per la scelta a favore dello Stato è possibile indicare anche uno dei seguenti codici:
1 - Fame nel mondo; 2 - Calamità; 3 - Edilizia scolastica; 4 - Assistenza ai rifugiati; 5 - Beni culturali.

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle istituzioni beneficiarie della quota dell'otto per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro corrispondente. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una delle istituzioni beneficiarie.

La mancanza della firma in uno dei riquadri previsti costituisce scelta non espressa da parte del contribuente. In tal caso, la ripartizione della quota d'imposta non attribuita è stabilita in proporzione alle scelte espresse. La quota non attribuita spettante alle Assemblee di Dio in Italia e alla Chiesa Apostolica in Italia è devoluta alla gestione statale.

CODICE FISCALE

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

SOSTEGNO DEL VOLONTARIATO E DELLE ALTRE ORGANIZZAZIONI NON LUCRATIVE DI UTILITA' SOCIALE, DELLE ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE E DELLE ASSOCIAZIONI E FONDAZIONI RICONOSCIUTE CHE OPERANO NEI SETTORI DI CUI ALL'ART. 10, C. 1, LETT A), DEL D.LGS. N. 460 DEL 1997

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SCIENTIFICA E DELLA UNIVERSITA'

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SANITARIA

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DI TUTELA, PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI (SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 2, COMMA 2, DEL D.P.C.M. 28 LUGLIO 2016)

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

SOSTEGNO DELLE ATTIVITA' SOCIALI SVOLTE DAL COMUNE DI RESIDENZA

FIRMA .....

SOSTEGNO ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE RICONOSCIUTE AI FINI SPORTIVI DAL CONI A NORMA DI LEGGE CHE SVOLGONO UNA RILEVANTE ATTIVITA' DI INTERESSE SOCIALE

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

SOSTEGNO DEGLI ENTI GESTORI DELLE AREE PROTETTE

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle finalità destinatarie della quota del cinque per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro corrispondente. Il contribuente ha inoltre la facoltà di indicare anche il codice fiscale di un soggetto beneficiario. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una sola delle finalità beneficiarie.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nello spazio sottostante)

PARTITO POLITICO

CODICE

FIRMA .....

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di uno dei partiti politici beneficiari del due per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro, indicando il codice del partito prescelto. La scelta deve essere fatta esclusivamente per uno solo dei partiti politici beneficiari.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nello spazio sottostante)

ASSOCIAZIONE CULTURALE

FIRMA .....

Indicare il codice fiscale del beneficiario

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle associazioni culturali destinatarie del due per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro, indicando il codice fiscale del soggetto beneficiario. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una sola delle associazioni beneficiarie.

In aggiunta a quanto indicato nell'informativa sul trattamento dei dati, contenuta nelle istruzioni, si precisa che i dati personali del contribuente verranno utilizzati solo dall'Agenzia delle Entrate per attuare la scelta.

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI

IN CASO DI UNA O PIU' SCELTE E' NECESSARIO APPORRE LA FIRMA ANCHE NEL RIQUADRO SOTTOSTANTE.

Per le modalità di invio della scheda da parte dei soggetti esonerati, vedere il capitolo 3 della parte II delle istruzioni.

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, che non è tenuto né intende avvalersi della facoltà di presentare la dichiarazione dei redditi.

FIRMA

DA STACCARE