STUDIO TORDELLI - LEVRATTI
DOTTORI COMMERCIALISTI ASSOCIATI
VIALE REGINA GIOVANNA N. 9 - MILANO 20129
TEL. 02 20 43 407 - 02 20 49 972 - FAX 02 29 52 83 17
E-MAIL: INFO@TORDELLILEVRATTI.IT
COD. FISC. / P. IVA: 13554001158

Ai Signori CLIENTI
dello Studio

Milano, 18 Aprile 2017

Oggetto: Dichiarazione Mod. Unico per redditi 2016

Per poter procedere alla compilazione della dichiarazione dei redditi ed elaborare i conteggi per i versamenti a saldo per il 2016 e in acconto per il 2017 **entro il 30 giugno p.v.**, si prega di consegnare allo Studio

entro il 10 maggio p.v, previo appuntamento telefonico

la documentazione come da elenco allegato (indicativo ma non esaustivo).

Si prega di fissare UN APPUNTAMENTO per poter visionare e verificare la documentazione UNA VOLTA evitando così ripetute telefonate ed errori e/o omissioni di dati.

Ricordiamo che l'IMU e la TASI riguardano gli immobili di proprietà dal 1 gennaio al 30 giugno 2017 e la loro situazione (affittati - sfitti - inagibili - etc). Pertanto si chiede di aggiornare lo Studio in caso di variazione nel periodo.

Nella compilazione verrà prevalentemente rispettato l'ordine di consegna dei documenti. Pertanto chi prima consegna i dati e la documentazione completa prima riceverà la comunicazione delle imposte da pagare.

L'elenco sotto riportato è indicativo e non completo di tutte le fattispecie possibili, Per qualsiasi altra tipologia di documentazione contattare lo Studio.

La mancata consegna di documenti e la mancata comunicazione di variazioni dati assolve lo Studio da ogni conseguente sanzione eventuale applicata al cliente.

ATTENZIONE

IL PAGAMENTO IMU E TASI ACCONTO 2017 RIMANE FISSATO PER IL 16 GIUGNO 17

IL PAGAMENTO SALDO 2016 E PRIMO ACCONTO 2017 E' STATO SPOSTATO AL 30 GIUGNO 17

Rimanendo a disposizione porgiamo cordiali saluti

Studio Tordelli Levratti
Dr. Marco Tordelli

Elenco di notizie e documenti (più comuni e non esaustivi), necessari per la compilazione della dichiarazione dei redditi, Si possono produrre FOTOCOPIE LEGGIBILI, conservando gli originali nei termini di legge (10 anni) per eventuali richieste da parte dell'Amministrazione Finanziaria

DATI CONTRIBUENTE

- ❑ variazioni eventuali intervenute nello stato di famiglia e nella residenza rispetto allo scorso anno;
- ❑ variazioni nei familiari a carico, in particolare: per nascite di figli indicare anche il codice fiscale, per studenti comunicare se hanno cessato di essere tali (limite max 26 anni);
- ❑ sentenza di separazione o divorzio.

DATI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- ❑ mod CUD per redditi di lavoro dipendente, collaborazioni coordinate e continuative, lavori a progetto, pensioni;
- ❑ redditi di cassa integrazione, disoccupazione, mobilità, infortunio, maternità, da borse di studio, da stage;
- ❑ assegni periodici percepiti dal coniuge in base a sentenza di separazione o divorzio;

TERRENI E FABBRICATI

- ❑ Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione etc fino al primo semestre 2016;
- ❑ contratti di locazione con relativi affitti percepiti;
- ❑ contratti di locazione soggetti a CEDOLARE SECCA con estremi della registrazione e raccomandata a.r. spedita all'inquilino;

PAGAMENTI IMU EFFETTUATI NEL 2016

Si ricorda che per una corretta compilazione della dichiarazione dei redditi lo Studio si attiene per quanto riguarda gli immobili ai dati già in possesso, come da stampe consegnateVi in occasione del saldo Imu 2016.

Eventuali variazioni devono essere comunicate allegando una visura catastale. In difetto non è possibile una corretta compilazione delle dichiarazioni ai fini imposte e IMU in base alla normativa vigente.

ALTRI REDDITI

- ❑ certificazioni attestanti le ritenute di acconto subite per prestazioni di lavoro autonomo o di rappresentanza, etc.;
- ❑ certificazioni attestanti le ritenute subite ai fini irpef e contributi previdenziali;
- ❑ certificazioni dividendi/utili percepiti nel 2016;
- ❑ attestazioni di partecipazioni in società di persone;

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- ❑ ricevute per visite mediche generiche o specialistiche, tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio, ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- ❑ scontrini farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia) in **fotocopia leggibile con i totali fatti**;
- ❑ spese per cure termali e terapie con richiesta del medico;

- spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto, liquidi) con relativa prescrizione medica;
- ricevute per acquisto protesi sanitarie con relativa prescrizione medica;
- spese sanitarie per portatori di handicap (poltrone, sussidi informatici, trasporti ambulanza);
- spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli e motoveicoli);
- spese veterinarie;
- quietanze di pagamento degli interessi di mutui di acquisto/costruzione/ristrutturazione abitazione principale; atto di acquisto; atto di mutuo; fatture notaio;
- spesa di intermediazione immobiliare per acquisto prima casa;
- quietanza di versamento assicurazione vita e infortuni (**NO** malattia o relative agli immobili);
- tasse scolastiche per scuole superiori, università, corsi di specializzazione post laurea, master;
- rette pagate per l'asilo nido;
- spese funebri sostenute per familiari;
- documentazione comprovante il costo per la badante con certificazione medica di non autosufficienza;
- ricevute e quietanze d versamento per contributi per l'iscrizione di ragazzi di età compresa **fra i 5 e i 18 anni** ad attività sportive dilettantistiche;
- contributi riscatto laurea per i familiari a carico;
- erogazioni liberali (Onlus, Ong, istituzioni religiose, partiti politici, istituti scolastici, società sportive dilettantistiche;
- bollettino inail di assicurazione casalinghe;
- assegni periodici corrisposti all'ex coniuge, sentenza di separazione, e codice fiscale dell'ex coniuge;
- ricevute versamenti contributivi all'inps per lavoratori domestici;
- quietanza di versamento a fondi di previdenza complementare o pensione integrativa;
- ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi (Cassa professionale);
- documentazione inerente recupero edilizio o detrazione 50%: copie dei bonifici effettuati per il pagamento dei lavori, fatture

Per lavori condominiali apposita dichiarazione dell'amministratore del condominio;

- contratti di locazione per immobili adibiti ad abitazione principale;
- contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede;
- spese per acquisto di mobili, elettrodomestici ecc finalizzati all'arredo di immobile ristrutturato con spese soggette a 50%;
- documentazione inerenti detrazione del 65% certificazione amministratore di condominio, asseverazione tecnico, certificazione conformità infissi, fatture, bonifici e ricevuta di invio della comunicazione all'Enea;
- spese per acquisto e mantenimento di cane guida.

ALTRI DOCUMENTI

- ricevute versamenti di acconto effettuati nei mesi di giugno e/o novembre 2016;

- per le plusvalenze con incasso del prezzo, da assoggettare ad imposta sostitutiva tutta la documentazione rilasciata generalmente da banca, agente di cambio o notaio relativamente a cessioni di quote sociali od azioni;

- ricevute di rimborsi imposte anni precedenti pervenuti dall'Amministrazione Finanziaria.

- Per gli immobili posseduti all'estero produrre l'attestazione delle imposte pagate all'estero per la relativa deduzione

Si richiama l'attenzione sul fatto che sono deducibili dall'imposta italiana solo le imposte patrimoniali pagate all'estero. Pertanto devono essere comunicate allo Studio la natura delle imposte pagate nel 2016 cioè se imposte sui redditi (anche fondiari) o imposte patrimoniali.

- Investimenti all'estero e/o trasferimenti da, per e sull'estero. Abbiamo bisogno delle contabili bancarie.

Alleghiamo

scheda per scelta dell'8 per mille, del 5 per mille e del 2 per mille da ritornare compilata e FIRMATA.

Elenco scadenze rateizzazioni imposte da conservare per Vostra opportuna conoscenza e elenco codici tributi indicati nei Mod F24

Elenco novità dichiarativi redditi 2016

PERSONE FISICHE 2017
Agenzia Entrate

PERIODO D'IMPOSTA 2016

Scheda per la scelta della destinazione dell'8 per mille, del 5 per mille e del 2 per mille dell'IRPEF

Da utilizzare sia **in caso di presentazione** della dichiarazione che **in caso di esonero**

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE (obbligatorio)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) | **NOME** | **SESSO** (M o F)

DATA DI NASCITA GIORNO MESE ANNO | **COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA** | **PROVINCIA** (sigla)

LE SCELTE PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE, DEL CINQUE PER MILLE E DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF NON SONO IN ALCUN MODO ALTERNATIVE FRA LORO.

PERTANTO POSSONO ESSERE ESPRESSE TUTTE E TRE LE SCELTE.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

STATO	**CHIESA CATTOLICA**	**UNIONE CHIESE CRISTIANE AVVENTISTE DEL 7° GIORNO**	**ASSEMBLEE DI DIO IN ITALIA**
CHIESA EVANGELICA VALDESE (Unione delle Chiese metodiste e Valdesi)	**CHIESA EVANGELICA LUTERANA IN ITALIA**	**UNIONE COMUNITA' EBRAICHE ITALIANE**	**SACRA ARCIDIOCESI ORTODOSSA D'ITALIA ED ESARCATO PER L'EUROPA MERIDIONALE**
CHIESA APOSTOLICA IN ITALIA	**UNIONE CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA D'ITALIA**	**UNIONE BUDDHISTA ITALIANA**	**UNIONE INDUISTA ITALIANA**
ISTITUTO BUDDISTA ITALIANO SOKA GAKKAI (IBISG)			

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle istituzioni beneficiarie della quota dell'otto per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro corrispondente. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una delle istituzioni beneficiarie.

La mancanza della firma in uno dei riquadri previsti costituisce scelta non espressa da parte del contribuente. In tal caso, la ripartizione della quota d'imposta non attribuita è stabilita in proporzione alle scelte espresse. La quota non attribuita spettante alle Assemblee di Dio in Italia e alla Chiesa Apostolica in Italia è devoluta alla gestione statale.

CODICE FISCALE

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

SOSTEGNO DEL VOLONTARIATO E DELLE ALTRE ORGANIZZAZIONI NON LUCRATIVE DI UTILITA' SOCIALE, DELLE ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE E DELLE ASSOCIAZIONI E FONDAZIONI RICONOSCIUTE CHE OPERANO NEI SETTORI DI CUI ALL'ART. 10, C. 1, LETT A), DEL D.LGS. N. 460 DEL 1997

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SCIENTIFICA E DELLA UNIVERSITA'

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SANITARIA

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DI TUTELA, PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI (SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 2, COMMA 2, DEL D.P.C.M. 28 LUGLIO 2016)

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

SOSTEGNO DELLE ATTIVITA' SOCIALI SVOLTE DAL COMUNE DI RESIDENZA

FIRMA .....

SOSTEGNO ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE RICONOSCIUTE AI FINI SPORTIVI DAL CONI A NORMA DI LEGGE CHE SVOLGONO UNA RILEVANTE ATTIVITA' DI INTERESSE SOCIALE

FIRMA .....

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle finalità destinatarie della quota del cinque per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro corrispondente. Il contribuente ha inoltre la facoltà di indicare anche il codice fiscale di un soggetto beneficiario. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una sola delle finalità beneficiarie.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nello spazio sottostante)

PARTITO POLITICO

CODICE

FIRMA .....

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di uno dei partiti politici beneficiari del due per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro, indicando il codice del partito prescelto. La scelta deve essere fatta esclusivamente per uno solo dei partiti politici beneficiari.

In aggiunta a quanto indicato nell'informativa sul trattamento dei dati, contenuta nelle istruzioni, si precisa che i dati personali del contribuente verranno utilizzati solo dall'Agenzia delle Entrate per attuare la scelta.

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI

IN CASO DI UNA O PIU' SCELTE E' NECESSARIO APPORRE LA FIRMA ANCHE NEL RIQUADRO SOTTOSTANTE.

Per le modalità di invio della scheda da parte dei soggetti esonerati, vedere il capitolo 3 della parte II delle istruzioni.

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, che non è tenuto né intende avvalersi della facoltà di presentare la dichiarazione dei redditi.

FIRMA

DA STACCARE

Versamenti

Tutti i contribuenti possono versare in rate mensili le somme dovute a titolo di saldo e di acconto delle imposte, (compresi i contributi risultanti dal quadro RR relativi alla quota eccedente il minimale), ad eccezione dell'acconto di novembre che deve essere versato in un'unica soluzione. In ogni caso il pagamento rateale deve essere completato entro il mese di novembre. La rateazione non deve necessariamente riguardare tutti gli importi. Ad esempio, è possibile rateizzare il primo acconto IRPEF e versare in un'unica soluzione il saldo, o viceversa. I dati relativi alla rateazione devono essere inseriti nello spazio "Rateazione/Regione/Provincia" del modello di versamento F24. Sugli importi rateizzati sono dovuti gli interessi nella misura del 4 per cento annuo, da calcolarsi secondo il metodo commerciale, tenendo conto del periodo decorrente dal giorno successivo a quello di scadenza della prima rata fino alla data di scadenza della seconda. Si ricorda che gli interessi da rateazione non devono essere cumulati all'imposta, ma devono essere versati separatamente.

I contribuenti non titolari di partita IVA possono effettuare il pagamento della prima rata entro il 30 giugno 2017 ovvero entro il 31 luglio 2017 maggiorando l'importo dovuto dello 0,40 per cento a titolo d'interesse corrispettivo. Per le rate successive si applicano gli interessi indicati nella seguente tabella: (*) In questo caso l'importo da rateizzare deve essere preventivamente maggiorato dello 0,40 per cento.

RATA	VERSAMENTO	INTERESSI %	VERSAMENTO (*)	INTERESSI %
1ª	30 giugno	0,00	31 luglio	0,00
2ª	31 luglio	0,33	31 luglio	0,00
3ª	31 agosto	0,66	31 agosto	0,33
4ª	2 ottobre	0,99	2 ottobre	0,66
5ª	31 ottobre	1,32	31 ottobre	0,99
6ª	30 novembre	1,65	30 novembre	1,32

I contribuenti titolari di partita IVA possono anch'essi effettuare il pagamento della prima rata entro il 30 giugno 2017, ovvero entro il 31 luglio 2017 maggiorando l'importo dovuto dello 0,40 per cento a titolo d'interesse corrispettivo. Per le rate successive si applicano gli interessi indicati nella seguente tabella: (*) In questo caso l'importo da rateizzare deve essere preventivamente maggiorato dello 0,40 per cento. 7

RATA	VERSAMENTO	INTERESSI %	VERSAMENTO (*)	INTERESSI %
1ª	30 giugno	0,00	31 luglio	0,00
2ª	17 luglio	0,18	21 agosto	0,18
3ª	21 agosto	0,51	18 settembre	0,51
4ª	18 settembre	0,84	16 ottobre	0,84
5ª	16 ottobre	1,17	16 novembre	1,17
6ª	16 novembre	1,50		

Principali codici tributo

4001: Irpef – Saldo

4033: Irpef – Acconto prima rata

4034: Irpef – Acconto seconda rata o unica soluzione

1668: Interessi pagamento dilazionato. Importi rateizzabili Sez. Erario

3801: Addizionale regionale

3844: Addizionale comunale - Saldo

3843: Addizionale comunale – Acconto

1792: Imposta sostitutiva regime fiscale forfetario – Saldo

1790: Imposta sostitutiva regime fiscale forfetario – Acconto prima rata

1791: Imposta sostitutiva regime fiscale forfetario – Acconto seconda rata o unica soluzione

1842: Cedolare secca locazioni – Saldo

1840: Cedolare secca locazioni – Acconto prima rata

1841: Cedolare secca locazioni – Acconto seconda rata o unica soluzione Rateazione

Le novità contenute nel modello REDDITI/2017 sono le seguenti:

Premi di risultato – da quest'anno ai dipendenti del settore privato a cui sono stati corrisposti premi di risultato d'importo non superiore a 2.000 euro lordi o nel limite di 2.500 euro lordi se l'azienda coinvolge pariteticamente i lavoratori nell'organizzazione del lavoro, è riconosciuta una tassazione agevolata. Se i premi sono stati erogati sotto forma di benefit o di rimborso di spese di rilevanza sociale sostenute dal lavoratore non si applica alcuna tassazione altrimenti si applica un'imposta sostitutiva dell'IRPEF e delle addizionali, pari al 10% sulle somme percepite (quadro RC - rigo RC4);

Regime speciale per i lavoratori impatriati – per i lavoratori che si sono trasferiti in Italia concorre alla formazione del reddito complessivo soltanto il 70 per cento del reddito di lavoro dipendente prodotto nel nostro Paese;

Assicurazioni a tutela delle persone con disabilità grave – a decorrere dal periodo d'imposta 2016, per le assicurazioni aventi per oggetto il rischio di morte finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave, è elevato a euro 750 l'importo massimo dei premi per cui è possibile fruire della detrazione del 19 per cento;

Erogazioni liberali a tutela delle persone con disabilità grave – a decorrere dall'anno d'imposta 2016 è possibile fruire della deduzione del 20 per cento delle erogazioni liberali, le donazioni e gli altri atti a titolo gratuito, complessivamente non superiori a 100.000 euro, a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza;

School bonus – per le erogazioni liberali di ammontare fino a 100.000 euro effettuate nel corso del 2016 in favore degli istituti del sistema nazionale d'istruzione è riconosciuto un credito d'imposta pari al 65 per cento delle erogazioni effettuate che sarà ripartito in 3 quote annuali di pari importo;

Credito d'imposta per videosorveglianza – è riconosciuto un credito d'imposta per le spese sostenute nel 2016 per la videosorveglianza dirette alla prevenzione di attività criminali;

Detrazione spese arredo immobili giovani coppie – alle giovani coppie, anche conviventi di fatto da almeno 3 anni, in cui uno dei due componenti non ha più di 35 anni e che nel 2015 o nel 2016 hanno acquistato un immobile da adibire a propria abitazione principale, è riconosciuta la detrazione del 50 per cento delle spese sostenute, entro il limite di 16.000 euro, per l'acquisto di mobili nuovi destinati all'arredo dell'abitazione principale;

Detrazione spese per canoni di leasing per abitazione principale – è riconosciuta la detrazione del 19 per cento dell'importo dei canoni di leasing pagati nel 2016 per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad abitazione principale, ai contribuenti che, alla data di stipula del contratto avevano un reddito non superiore a 55.000 euro;

Detrazione IVA pagata nel 2016 per l'acquisto di abitazioni in classe energetica A o B – a chi nel 2016 ha acquistato un'abitazione di classe energetica A o B è riconosciuta la detrazione del 50 per cento dell'IVA pagata nel 2016;

Detrazione spese per dispositivi multimediali per il controllo da remoto – è riconosciuta la detrazione del 65 per cento delle spese sostenute nel 2016 per l'acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative;

Otto per mille all'Istituto Buddista Italiano Soka Gakkai (IBISG) – a decorrere dal periodo d'imposta 2016 è possibile destinare l'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche anche all'Istituto Buddista Italiano Soka Gakkai (IBISG);

Utilizzo credito da integrativa a favore ultrannuale – da quest'anno è possibile indicare l'importo del maggior credito o del minor debito, non già chiesto a rimborso, risultante dalla dichiarazione integrativa a favore presentata oltre il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno d'imposta successivo.

In base a quanto stabilito dall'art. 1, comma 20, della legge n. 76 del 2016, le parole "coniuge", "coniugi" o termini equivalenti si intendono riferiti anche ad ognuna delle parti dell'unione civile tra persone dello stesso sesso.